

## Danube Holding (Germany) GmbH

Frankfurt am Main

### Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2015 bis zum 31.12.2015

#### Bilanz zum 31. Dezember 2015

##### Aktiva

	31.12.2015 EUR	31.12.2014 EUR
<b>A Anlagevermögen</b>		
<b>I Finanzanlagen</b>		
1 Anteile an verbundenen Unternehmen	80 210 600,85	80 210 600,85
2 Ausleihungen an verbundene Unternehmen	6 105 709,33	6 047 092,00
	86 316 310,18	86 257 692,85
<b>B Umlaufvermögen</b>		
<b>I Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
1 Forderungen gegen verbundene Unternehmen	43 708 806,35	40 299 435,66
2 Sonstige Vermögensgegenstände	9 078,33	518 275,31
	43 717 884,68	40 817 710,97
<b>II Guthaben bei Kreditinstituten</b>	551 349,14	4 597,53
	44 269 233,82	40 822 308,50
	130 585 544,00	127 080 001,35

##### Passiva

	31.12.2015 EUR	31.12.2014 EUR
<b>A Eigenkapital</b>		
<b>I Gezeichnetes Kapital</b>	511 291,88	511 291,88
<b>II Kapitalrücklage</b>	313 270 360,12	313 270 360,12
<b>III Verlustvortrag</b>	-301 008 362,19	-299 952 952,81
<b>IV Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	- 412 849,67	-1 055 409,38

	31.12.2015 EUR	31.12.2014 EUR
	12 360 440,14	12 773 289,81
<b>B Rückstellungen</b>		
1 Sonstige Rückstellungen	5 284 415,00	5 278 215,00
	5 284 415,00	5 278 215,00
<b>C Verbindlichkeiten</b>		
1 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3 867,50	12 571,50
2 Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	81 385 837,64	80 222 180,04
3 Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	31 550 983,72	28 793 745,00
	112 940 688,86	109 028 496,54
	130 585 544,00	127 080 001,35

## Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31 Dezember 2015

	2015 EUR	2014 EUR
1 Sonstige betriebliche Erträge	0,00	0,00
2 Sonstige betriebliche Aufwendungen	-10 711,71	-36 855,96
3 Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	121 403,67	97 220,00
--davon aus verbundenen Unternehmen EUR 121 403,67 (i Vj EUR 97 220,00)--		
4 Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-3 587 806,40	-3 472 834,00
--davon aus verbundenen Unternehmen EUR 3 587 806,40 (i Vj EUR 3 472 834,00)--		
5 Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-3 477 114,44	-3 412 469,98
6 Aufgrund von Gewinnabführungsverträgen erhaltene Gewinne	3 064 264,77	2 357 060,58
7 Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-412 849,67	-1 055 409,38

## Anhang für das Geschäftsjahr 2015

### Allgemeine Angaben

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 267 Abs 1 HGB

Der Jahresabschluss der Danube Holding (Germany) GmbH ist unter Beachtung der allgemeinen Vorschriften der §§ 242-256 ff HGB sowie der ergänzenden Vorschriften für Kapitalgesellschaften gemäß §§ 264 ff HGB aufgestellt

Von den großenabhängigen Erleichterungen, die für kleine Kapitalgesellschaften im Sinne des § 288 HGB gelten, wurde teilweise Gebrauch gemacht

Soweit Wahlrechte für Angaben in der Bilanz oder im Anhang ausgeübt werden können, wurde der Vermerk im Anhang gewählt

Für die Gliederung der Gewinn- und Verlustrechnung wählten wir das Gesamtkostenverfahren gem § 275 Abs 2 HGB Die gesetzlichen Gliederungsvorschriften wurden beachtet

Mit Datum vom 24 Juni 2014 hat die Katara Hospitality Hotels Holdings LLC sämtliche Anteile an der Danube Holding B V , Niederlande übernommen und ist seither die oberste Muttergesellschaft

## Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die für Kapitalgesellschaften geltenden handelsrechtlichen Bewertungsvorschriften wurden unter Berücksichtigung der Fortführung der Unternehmenstätigkeit beachtet Die auf den vorherigen Jahresabschluss angewandten Bewertungsmethoden wurden beibehalten

Das Sachanlagevermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet und um planmäßige Abschreibungen vermindert

Die Anteile an verbundenen Unternehmen und Beteiligungen werden zu Anschaffungskosten oder niedrigeren Wertansätzen gemäß § 253 Abs 2 Satz 3 HGB bewertet

Ausleihungen an verbundene Unternehmen werden zum Nennwert oder einen niedrigerem Wertansatz gemäß § 253 Abs 2 Satz 3 HGB angesetzt

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind mit dem Nennwert angesetzt Erkennbaren Risiken wird durch Wertberichtigungen Rechnung getragen

Die Steuerrückstellungen und sonstigen Rückstellungen berücksichtigen im Rahmen vernünftiger kaufmännischer Beurteilung alle erkennbaren Risiken und ungewisse Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden mit ihren Rückzahlungsbeträgen ausgewiesen

## Erläuterungen zur Bilanz

### Anlagevermögen

Auf einen Anlagenspiegel wurde gemäß § 274 a Nr 1 HGB verzichtet

Die Anteile an verbundenen Unternehmen gliedern sich wie folgt:

	EUR
Frankfurt Danube Hotels GmbH	72 018 976,85
Danube Hotels Betriebsgesellschaft mbH	8 121 624,00
Danube Verwaltungs GmbH	70 000,00
	80 210 600,85

Die Ausleihungen an verbundene Unternehmen erfolgten ausschließlich an die Danube Holding GmbH & Co KG

### Forderungen

Die Forderungen gegen verbundene Unternehmen gliedern sich zum Bilanzstichtag wie folgt:

	EUR
Danube Holding GmbH & Co KG	6 661,81
Danube Hotels Betriebsgesellschaft mbH	1 434 664 47

	EUR
Danube Verwaltung GmbH	103 525,51
Danube Holding BV Cash Pool	12 547 524,31
Frankfurt Danube Hotels GmbH	29 616 425,45
	43 708 806,35

#### Eigenkapital

Das gezeichnete Kapital der Gesellschaft beträgt EUR 511 291,88 und ist in voller Höhe eingezahlt. Alleinige Gesellschafterin ist die MSREF VI Danube BV, Amsterdam.

Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages über EUR 2 513 696,43 mit Frankfurt Danube Hotels GmbH und über EUR 550 568,34 mit der Danube Hotels Betriebsgesellschaft mbH, schließt das Geschäftsjahr 2015 der DHGG mit einem Jahresergebnis von EUR -412 849,67 (2014: EUR -1 055 409,38).

#### Verbindlichkeiten

Die Angabe des Gesamtbetrags der Verbindlichkeiten zum 31. Dezember 2015 sowie die Angabe der jeweiligen Restlaufzeit sind im nachfolgenden Verbindlichkeitspiegel dargestellt:

Restlaufzeit	unter 1 Jahr EUR	1 bis 5 Jahre EUR	über 5 Jahre EUR	Gesamt EUR
Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung	3 867,50	0,00	0,00	3 867,50
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	23 662 476,09	57 723 361,55	0,00	81 385 837,64
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0,00	31 550 983,72	0,00	31 550 983,72
	23 666 343,59	89 274 345,27	0,00	112 940 688,86

## Sonstige Angaben

#### Konzernzugehörigkeit

Der Jahresabschluss der Danube Holding (Germany) wird in den Konzernabschluss der Danube Holding B V, Amsterdam, Niederlande, einbezogen und ist dort erhältlich.

#### Durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahres beschäftigten Arbeitnehmer

Die Gesellschaft beschäftigte im Berichtsjahr keine eigenen Arbeitnehmer.

#### Unternehmensfortführung

Der beigefügte Jahresabschluss der Danube Holding (Germany) GmbH („die Gesellschaft“) wurde unter der Annahme erstellt, dass diese ihre Geschäftstätigkeit fortsetzen wird. Die Geschäftsführung der Gesellschaft hält die Going-Concern-Prämisse für gerechtfertigt.

#### Nachfolgende Ereignisse

Es sind keine nachfolgenden Ereignisse bekannt geworden, die einen wesentlichen Einfluss auf die Vermögensbilanzen und Ertragslagen der Gesellschaft haben.

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer der Gesellschaft war im Geschäftsjahr:

Herr Hamad Abdulla Al-Mulla  
seit dem 24. Juni 2014

Herr Asley Leslie John Fernandes  
seit dem 24. Juni 2014

Herr Kamal Rhazali  
seit dem 24. Juni 2014

Die Geschäftsführer erhielten keine Bezüge von der Gesellschaft

Frankfurt, den 10. April 2017

*Geschäftsführung*

*Hamad Abdulla Al-Mulla, Geschäftsführer*

*Asley Leslie John Fernandes, Geschäftsführer*

*Kamal Rhazali, Geschäftsführer*